

# PIAST - PROJEKT



## NIERUCHOMOŚCI TO AKTYWA

www.piastrprojekt.pl

start@piastrprojekt.pl

tel. 511 300 466

Każdy obiekt budowlany powinien dawać **korzyści użytkowe i finansowe większe od kosztów**.

Nawet zaniedbane i niefunkcjonalne nieruchomości mogą być źródłem większych korzyści.

Trzeba mieć tylko "pomysł na nieruchomość" oraz rozwiązać najważniejsze problemy.

Nasza usługa komercjalizacji nieruchomości ma **jeden cel - zwiększenie korzyści finansowych w użytkowaniu nieruchomości**. Obejmuje to opracowanie planu przychodów, wykonanie projektów technicznych, uzupełnienie dokumentacji formalnej oraz nadzór w trakcie realizacji i wprowadzenie do eksploatacji.

### rozwiązujemy problemy w użytkowaniu nieruchomości

oceniaamy możliwości techniczne i prawne  
porządkujemy dokumentację techniczną  
uzgadniamy warunki użytkowania



### planujemy podniesienie wartości nieruchomości

dajemy "pomysł" na wykorzystanie nieruchomości  
inventaryzujemy budowlę  
zabezpieczamy wartość i szacujemy przychody



### wykonujemy projekty modernizacji z pozwoleniem na realizację

uzasadniamy sens inwestycji w nieruchomość  
analizujemy geoprzestrzenny potencjał nieruchomości  
wykonujemy kompleksowe projekty techniczne  
uzyskujemy pozwolenia



### wykonujemy nadzór w realizacji i wprowadzamy do eksploatacji

kontrolujemy zgodność wykonania  
pomagamy w odbiorach  
uzyskujemy pozwolenie na użytkowanie  
wprowadzamy do eksploatacji

